

KUDUN & PARTNERS



Legal Alerts | Project Development

泰国投资项目的环评审批概述

中国投资者在泰国投资项目时，普遍会遇到环评（“环评”）的问题。投资建设的项目是否需要环评？如何进行环评？本文将对前述两个问题进行简要的介绍及概述，供投资建设者参考。

环评是一项包含公众参与的研究和评估，其目的是：（一）预测项目对附近环境的积极和消极影响；以及（二）针对这些影响制定适当的对策。制定关于环评的规定是为了确保项目开发商兼顾项目效益和环境影响。

在泰国，环评事项的监管机构是自然资源和环境政策及规划办公室（“**ONEP 办公室**”）。有关环评的要求、规定和条件主要集中于（一）《国家环境质量促进和保护法》（“《**环境法**》”）；及（二）《自然资源和环境部关于需要提供环境影响评估报告的项目、事业或业务以及相关法规、流程及条件的通知》（“《**环境部通知**》”）中。

并不是所有的投资项目都需要进行环评。《环境部通知》规定了需要进行环评的项目类型和规模。例如，至少有 80 个房间或至少 4,000 平方米使用面积的酒店；至少有 80 个单元或至少 4,000 平方米使用面积的公寓；至少有 10 兆瓦发电量的燃煤发电厂等。这些列举的项目之所以需要进行环评，是考虑到这些项目可能会对其附近环境造成重大影响。

2021 年 9 月

Get in touch

Mayuree Sapsutthiporn
Partner
mayuree.s@kap.co.th

Chayakorn Boonsri
Associate
chayakorn.b@kap.co.th



Kudun and Partners

23rd Floor, Unit C and F,
Gaysorn Tower 127,
Ratchadamri Road,
Lumpini, Pathumwan
Bangkok, 10330, Thailand
kap@kap.co.th

环评工作必须由获得 ONEP 办公室许可的环评评估方进行。环评评估方将进行环评并编写环评报告。环评报告主要包括以下内容：

- (一) 项目的详细情况；
- (二) 附近环境的现状；
- (三) 对附近环境的潜在影响；
- (四) 公众参与；
- (五) 对潜在影响的对策；以及
- (六) 监测方案。

▼ 提交环评报告的流程和时间表

环评报告提交的流程和时间表会根据《环境法》和《环境部通知》中规定的项目类型分类情况而有所不同，具体如下：

- (一) 由政府部门开发或由政府部门和私营实体联合开发的需要内阁审批的项目 ("**需要内阁审批的项目**")；
- (二) 由政府部门开发的不需要内阁审批或任何运营许可的项目 ("**政府项目**")；以及
- (三) 由私营实体开发的项目 ("**私营项目**")。

About Us

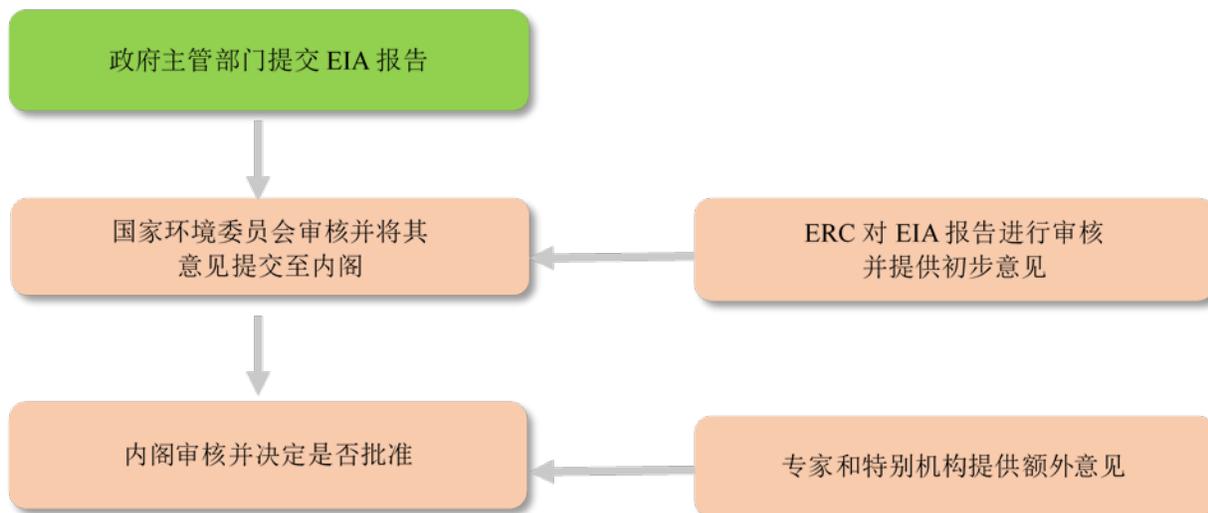
Project Development Practice Group

We understand that our clients are wary of the risks associated with investing in major projects development in Thailand and the region. With the knowledge and experience we have gained throughout the years including our strong relationship with Thailand's Board of Investment, Eastern Economic Corridor Office of Thailand and Office of Natural Resources and Environmental Policy and Planning, our team is capable of helping our clients understand while there are risks, there are also tremendous opportunities associated with these projects. We continue to act for many leading project developers in Thailand and our clients include builders, operators, trade players, financial investors (including private equity), funds (including sovereign wealth funds), equipment suppliers and lenders.

以下是环评报批的时间表及涉及的相关政府部门的总结表：

项目	提交环评报告的时间	接收环评报告的部门	审批部门
需要内阁审批的项目	在向内阁申请批准项目之前提交	国家环境委员会	内阁
政府项目	在项目和相关预算批准流程中提交	上级行政官员和 ONEP 办公室	由国家环境委员会任命的专家审查委员会 ("ERC")
私营项目	具体取决于《环境部通知》中所列出的私营项目的类别，例如：在申请施工许可的流程中提交等	许可颁发部门和 ONEP 办公室	ERC

▼ 需要内阁审批项目的环评 EIA 审批流程



▼ 政府项目和私营项目的环评 EIA 审批流程和时间表

